

Planilha de Orçamento SINTÉTICA

26/09/2018
Página 1 de 4Obra: PMZ16/18-2 - CONSTRUÇÃO DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES
Cliente: CÂMARA DE VEREADORES DE BOM JARDIM DA SERRAEndereço: RUA PRUDENTE LUIZ VIEIRA, 104
Cidade: BOM JARDIM DA SERRA

Item/Descrição	Qtd. Un	Material	Mão-de-Obra	Total
1. SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1. DEPÓSITO/TELHEIRO				
24112 DEPOSITO CHAPAS COMPENSADO SEM FORRO COM ASSOALHO	3,00 M2	1.090,20	516,39	1.606,59
24201 TELHEIRO COM CHAPAS ASFALTICAS	10,00 M2	780,00	344,30	1.124,30
		1.870,20	860,69	2.730,89
1.2. TAPUMES/CERCAS				
23105 CERCA ARAME GALVANIZADO 8 FIOS-ALTURA 1,60M	80,00 M	361,60	1.121,60	1.483,20
		361,60	1.121,60	1.483,20
1.3. PLACA DE OBRA				
27801 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	1,50 M2	937,31	32,28	969,59
		937,31	32,28	969,59
1.4. INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA				
25101 INSTALACAO PROVISORIA AGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENT	1,00 PT	510,47	181,06	691,53
		510,47	181,06	691,53
1.5. INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA				
25201 ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA	1,00 PT	765,87	174,14	940,01
		765,87	174,14	940,01
1.6. INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE UNIDADE SANITÁRIA				
25301 INSTALACAO PROVISORIA UNIDADE SANITARIA	1,00 PT	484,31	236,15	720,46
		484,31	236,15	720,46
1.7. LOCAÇÃO DE OBRA				
26101 LOCACAO DE OBRA POR M2 CONSTRUIDO	288,37 M2	582,51	620,00	1.202,51
		582,51	620,00	1.202,51
Total de SERVIÇOS PRELIMINARES		5.512,27	3.225,92	8.738,19
2. INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
2.1. MOVIMENTO DE TERRA				
31121 ESCAVACAO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	10,00 M3	0,00	327,60	327,60
31312 REATERRO / MATERIAL DA VALA-COMPACTACAO MECANICA	60,00 M3	84,00	504,00	588,00
531338 MATERIAL DE EMPRESTIMO - ARGILA	60,00 M3	1.156,20	159,00	1.315,20
		1.240,20	990,60	2.230,80
2.2. FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS				
43001 SAPATA CONCRETO ARMADO FCK20MPA-COMPLETA	3,54 M3	2.924,78	1.494,66	4.419,44
		2.924,78	1.494,66	4.419,44
2.3. VIGA BALDRAME				
44201 VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO FCK20MPA-COMPLETA	8,86 M3	8.482,92	4.598,69	13.081,61
		8.482,92	4.598,69	13.081,61
Total de INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS COMPLEMENTARES		12.647,90	7.083,95	19.731,85
3. SUPRA ESTRUTURA				
3.1. CONCRETO ARMADO				
3.1.1. PILARES				
51733 PILAR CONCRETO ARMADO FCK 20MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	2,67 M3	4.572,43	2.664,55	7.236,98
		4.572,43	2.664,55	7.236,98
3.1.2. VIGAS COBERTURA				
51732 VIGA CONCRETO ARMADO FCK 20MPA-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	3,16 M3	3.792,41	2.510,53	6.302,94
		3.792,41	2.510,53	6.302,94
3.2. DE MADEIRA				
S00035274 PILAR DE MADEIRA NAO APARELHADA *10 X 10* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OUEQUIVALENTE DA REGIAO	102,00 M	3.578,16	0,00	3.578,16
S00004472 VIGA DE MADEIRA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, MACARANDUBA, ANGELIM OUEQUIVALENTE DA REGIAO	70,00 M	1.739,50	0,00	1.739,50
9003 CARPINTEIRO	50,00 H	0,00	656,00	656,00
9046 SERVENTE	50,00 H	0,00	420,00	420,00
		5.317,66	1.076,00	6.393,66
Total de SUPRA ESTRUTURA		13.682,50	6.251,08	19.933,58
4. PAREDES E PAINÉIS				
4.1. ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS				
62260 ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	175,00 M2	6.753,25	4.849,25	11.602,50

Planilha de Orçamento SINTÉTICA

26/09/2018
Página 2 de 4Obra: PMZ16/18-2 - CONSTRUÇÃO DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES
Cliente: CÂMARA DE VEREADORES DE BOM JARDIM DA SERRAEndereço: RUA PRUDENTE LUIZ VIEIRA, 104
Cidade: BOM JARDIM DA SERRA

Item/Descrição	Qtd. Un	Material	Mão-de-Obra	Total
		6.753,25	4.849,25	11.602,50
4. 2. VERGAS E CONTRA-VERGAS				
62950 VERGA 11X11CM-VAO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4	15,00 M	888,45	220,50	1.108,95
		888,45	220,50	1.108,95
4. 3. DE MADEIRA DUPLA				
INS-01 FRONTAL EUCALIPTO 2,5 x 10CM AUTOCLAVADO	300,00 M2	13.500,00	0,00	13.500,00
5046 FORRINHO EUCALIPTO 1º MACHO/FEMEA	300,00 M2	5.280,00	0,00	5.280,00
2580 GUIA EUCALIPTO 2,5 x 10cm	1.200,00 M	2.400,00	0,00	2.400,00
2533 PREGOS BITOLAS VARIADAS	10,00 KG	70,00	0,00	70,00
9003 CARPINTEIRO	450,00 H	4.918,50	0,00	4.918,50
9046 SERVENTE	200,00 H	0,00	1.680,00	1.680,00
		26.168,50	1.680,00	27.848,50
Total de PAREDES E PAINÉIS		33.810,20	6.749,75	40.559,95
5. COBERTURAS E PROTEÇÕES				
5. 1. ESTRUTURA DE MADEIRA PARA COBERTURA				
92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELH A ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTIC AL. AF_12/2015	350,00 M2	4.301,50	1.389,50	5.691,00
		4.301,50	1.389,50	5.691,00
5. 2. COBERTURA COM TELHAS METÁLICAS				
72430 COBERTURA COM TELHA ACO ZINCADO(ONDUL.OU TRAPEZ.)	350,00 M2	10.220,00	3.668,00	13.888,00
		10.220,00	3.668,00	13.888,00
5. 3. COBERTURA COM POLICARBONATO				
POLICARBONATO ALVEOLAR VERDE 10MM INSTALADO	16,25 M2	1.381,25	682,50	2.063,75
		1.381,25	682,50	2.063,75
5. 4. PINGADEIRAS E RUFOS				
94231 RUFÓ EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	36,00 M	755,64	204,48	960,12
102315 PEITORIL DE GRANITO CINZA 15CM-ARG CI-AR 1:5-3CM	6,50 M	467,16	100,95	568,11
		1.222,80	305,43	1.528,23
5. 6. IMPERMEABILIZAÇÃO DE FUNDAÇÕES				
74106/1 IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	25,00 M2	106,75	142,25	249,00
		106,75	142,25	249,00
Total de COBERTURAS E PROTEÇÕES		17.232,30	6.187,68	23.419,98
6. REVESTIMENTOS				
6. 1. REBOCO EXTERNO				
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	60,00 M2	105,60	283,80	389,40
101091 MASSA UNICA 15MM-ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	60,00 M2	222,00	1.032,60	1.254,60
		327,60	1.316,40	1.644,00
6. 2. REBOCO INTERNO				
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	65,00 M2	114,40	307,45	421,85
101091 MASSA UNICA 15MM-ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	65,00 M2	240,50	1.118,65	1.359,15
		354,90	1.426,10	1.781,00
6. 3. REVESTIMENTO CERÂMICO				
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	110,00 M2	193,60	520,30	713,90
101012 EMBOCO CI-CA-AR 1:2:8-15MM	110,00 M2	375,10	1.893,10	2.268,20
101516 REVEST. CERÂMICO COR A PRUMO COM ARGAMASSA COLANTE-SEM EMB.	110,00 M2	2.648,80	853,60	3.502,40
		3.217,50	3.267,00	6.484,50
6. 4. REVESTIMENTO ESPECIAL				
101003 CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICACAO	120,00 M2	211,20	567,60	778,80
101012 EMBOCO CI-CA-AR 1:2:8-15MM	120,00 M2	409,20	2.065,20	2.474,40
101516 REVEST. CERÂMICO COR A PRUMO COM ARGAMASSA COLANTE-SEM EMB.	120,00 M2	2.889,60	931,20	3.820,80
		3.510,00	3.564,00	7.074,00
Total de REVESTIMENTOS		7.410,00	9.573,50	16.983,50
7. PAVIMENTAÇÃO				
7. 1. PISO CERÂMICO				
95241 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07_2016	280,00 M2	3.626,00	2.290,40	5.916,40
92510 PISO CERÂMICO 50X50-COM ARGAMASSA COLANTE	280,00 M2	5.286,40	2.500,40	7.786,80

Planilha de Orçamento SINTÉTICA

26/09/2018
Página 3 de 4

Obra: PMZ16/18-2 - CONSTRUÇÃO DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES
Cliente: CÂMARA DE VEREADORES DE BOM JARDIM DA SERRA

Endereço: RUA PRUDENTE LUIZ VIEIRA, 104
Cidade: BOM JARDIM DA SERRA

Item/Descrição	Qtd. Un	Material	Mão-de-Obra	Total
		8.912,40	4.790,80	13.703,20
7. 2. CALÇADA ACESSO				
592019 PASSEIO EM CONCRETO-8CM, SOBRE LASTRO DE BRITA-5CM	15,00 M2	559,95	340,95	900,90
		559,95	340,95	900,90
Total de PAVIMENTAÇÃO		9.472,35	5.131,75	14.604,10
8. INSTALAÇÕES E APARELHOS				
8. 1. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
174082 PLAFON COM GLOBO LEITOSO 9X4"-C/LAMP.LED	45,00 UN	1.136,70	587,70	1.724,40
174162 LUMINARIA MR-501 2X40W - COMPLETA	5,00 UN	474,50	163,25	637,75
174060 INTERRUPTOR EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	17,00 UN	160,48	148,07	308,55
174050 TOMADA EMBUTIR SIMPLES-INCLUSIVE CAIXA 2X4"	44,00 UN	575,96	383,24	959,20
172055 CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO P/10 ELEM.C/BAR.(EMBUTIR)	1,00 UN	205,00	26,12	231,12
91933 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUIT OS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	15,00 M	94,80	53,25	148,05
91932 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITO S TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	116,00 M	676,28	411,80	1.088,08
91926 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT OS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	1.200,00 M	1.716,00	1.668,00	3.384,00
91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	500,00 M	1.235,00	920,00	2.155,00
		6.274,72	4.361,43	10.636,15
8. 2. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
8116 CAIXA D'AGUA 500L 120 x 85 x 64cm	1,00 UN	149,00	0,00	149,00
91785 (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁ VEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA) , INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	84,00 M	899,64	2.031,96	2.931,60
89987 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA C ROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	8,00 UN	445,52	75,36	520,88
		1.494,16	2.107,32	3.601,48
8. 3. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				
98103 CAIXA DE GORDURA DUPLA, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M, ALTURA INTERNA = 0,6 M. AF_05/2018	1,00 UN	107,75	7,62	115,37
74166/1 CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNE CIMENTO E INSTALACAO	3,00 UN	302,22	258,18	560,40
98053 TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M , ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	1,00 UN	1.131,03	350,74	1.481,77
664060 SUMIDOURO (1,50X1,00X2,60M)	1,00 UN	1.181,05	527,06	1.708,11
164215 TUBO PVC RIGIDO 100MM ESGOTO PRIMARIO	39,41 M	388,58	446,12	834,70
164205 TUBO PVC RIGIDO 50MM ESGOTO PRIMARIO	16,06 M	100,38	109,05	209,43
		3.211,01	1.698,77	4.909,78
8. 4. APARELHOS				
95470 VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	3,00 UN	412,23	66,36	478,59
86903 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	3,00 UN	631,65	117,42	749,07
		1.043,88	183,78	1.227,66
Total de INSTALAÇÕES E APARELHOS		12.023,77	8.351,30	20.375,07
9. ESQUADRIAS, FERRAGENS E FORROS				
9. 1. ESQUADRIAS DE MADEIRA				
90823 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSUR A DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	4,00 UN	946,32	193,76	1.140,08
91009 PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	2,00 UN	441,08	74,04	515,12
90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSUR A DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	1,00 UN	227,14	44,63	271,77
		1.614,54	312,43	1.926,97
9. 2. ESQUADRIAS DE VIDRO				
73838/1 PORTA DE VIDRO TEMPERADO, 0,9X2,10M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSORIOS	4,00 UN	7.455,36	22,32	7.477,68
94570 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMA RCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), COM VIDROS PADRONIZADA. AF_07/2016	10,25 M2	3.749,25	144,12	3.893,37
		11.204,61	166,44	11.371,05
9. 3. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO				

Planilha de Orçamento SINTÉTICA

26/09/2018
Página 4 de 4

Obra: PMZ16/18-2 - CONSTRUÇÃO DA SEDE DA CÂMARA DE VEREADORES
Cliente: CÂMARA DE VEREADORES DE BOM JARDIM DA SERRA

Endereço: RUA PRUDENTE LUIZ VIEIRA, 104
Cidade: BOM JARDIM DA SERRA

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material	Mão-de-Obra	Total
113014 CAIXILHO TIPO MAXIM-AR DE ALUMINIO	13,00	M2	4.569,76	426,92	4.996,68
			4.569,76	426,92	4.996,68
9. 4. FERRAGENS					
90830 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉD IO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	3,00	UN	203,01	86,79	289,80
90831 FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉD IO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	3,00	UN	160,20	66,45	226,65
121005 FERRAGEM PARA PORTA CORRER S/TRILHO	1,00	CJ	59,42	64,55	123,97
			422,63	217,79	640,42
9. 5. FORRO DE MADEIRA					
73151 FORRO DE EUCALIPTO 1ª MACHO/FEMEA	350,00	M2	9.366,00	10.377,50	19.743,50
			9.366,00	10.377,50	19.743,50
Total de ESQUADRIAS, FERRAGENS E FORROS			27.177,54	11.501,08	38.678,62
10. PINTURA					
10. 1. PINTURA ACRÍLICA					
88485 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	125,00	M2	123,75	121,25	245,00
88489 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO S. AF_06/2014	125,00	M2	796,25	586,25	1.382,50
			920,00	707,50	1.627,50
10. 2. PINTURA ESMALTE					
73739/1 PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	320,00	M2	1.875,20	3.449,60	5.324,80
			1.875,20	3.449,60	5.324,80
Total de PINTURA			2.795,20	4.157,10	6.952,30
11. LIMPEZA FINAL DE OBRA					
11. 1. LIMPEZA FINAL					
9537 LIMPEZA FINAL DA OBRA	288,37	M2	144,19	573,86	718,05
			144,19	573,86	718,05
Total de LIMPEZA FINAL DE OBRA			144,19	573,86	718,05
TOTAL DO ORÇAMENTO			141.908,22	68.786,97	210.695,19

REFERENCIAS:

SINAPI/SC - AGOSTO/2018
PLEO/FRANARIN


DANIEL MAZON
Arquiteto e Urbanista
CAU-BR A44448-0