



PREFEITURA DE BOM JARDIM DA SERRA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

**MEMORIAL DESCRITIVO DE ASSENTAMENTO DE LAJOTAS DE CONCRETO PARA PÁTIO
E RUAS**

Objetivo: Este memorial descritivo tem como objetivo especificar os materiais, procedimentos e normas técnicas para o assentamento de lajotas de concreto no estacionamento, visando garantir durabilidade, estabilidade e estética ao pavimento.

Considerações gerais:

Os materiais deverão seguir rigorosamente as especificações do projeto. Para quaisquer alterações no mesmo, a Contratante deverá ser previamente consultada. Deverá também ser seguida fielmente as Normas Regulamentadoras no que se refere às medidas de controle, segurança e condições do meio ambiente de trabalho. Será de responsabilidade da Contratada a adoção de medidas de proteção, visando à integridade das pessoas transeuntes nas proximidades e dos funcionários assim como dos bens patrimoniais da Contratante.

Para execução das obras esta Municipalidade fornece anexo o projeto e as especificações mínimas necessárias.

Planilha de orçamento:

A planilha apresenta as quantidades e os preços de referência de cada item. Esses valores devem ser considerados como meramente **orientativos**. A Contratada deve, segundo suas metodologias próprias, avaliar e **adotar os seus próprios valores** para indicar à licitação. Discrepâncias com os projetos apresentados, com seus próprios cálculos ou com as condições naturais e de infraestrutura do local eventualmente levantadas inclusive se for o caso em visita técnica **devem ser informadas à Contratante ANTES da licitação**; em hipótese alguma serão revistos quantitativos e omissões de serviços após a mesma.

MATERIAIS: Todo o material a ser empregado será de primeira qualidade e primeiro uso. Na falta do material especificado, este somente poderá ser substituído com a autorização da fiscalização.

PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE:

Compactar a base natural com rolo compactador ou placa vibratória até atingir a densidade necessária. Aplicar e nivelar uma camada de brita graduada simples ou areia



PREFEITURA DE BOM JARDIM DA SERRA
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO

média lavada, conforme especificado, com espessura de 8 cm. Compactar novamente para garantir a estabilidade da base.

CAMADA DE REGULARIZAÇÃO

Sobre a base compactada, aplicar uma camada de areia média lavada, com espessura de 5 cm. Esta camada servirá para nivelar e assentar as lajotas de concreto. Realizar o nivelamento da camada de regularização utilizando réguas e guias para garantir a planicidade da superfície.

ASSENTAMENTO

As lajotas devem ser assentadas manualmente, iniciando de um ponto fixo, preferencialmente das extremidades da área, respeitando o alinhamento e o nivelamento conforme projeto. As lajotas deverão ser ajustadas com auxílio de martelo de borracha para garantir o perfeito assentamento e alinhamento. Verificar o nivelamento com régua e nível de bolha durante todo o processo. Manter espaçamento uniforme entre as lajotas mantendo as juntas contínuas e regulares.

ACABAMENTO FINAL

Após o assentamento das lajotas, realizar o preenchimento das juntas com areia fina lavada ou argamassa específica, distribuindo-a uniformemente sobre a superfície e varrendo até preencher todas as juntas. Após o preenchimento das juntas, realizar a compactação da superfície com placa vibratória leve para acomodar as lajotas e garantir a estabilidade do pavimento. Proceder à limpeza da superfície, removendo resíduos de areia ou argamassa. Evitar a liberação do tráfego até que o pavimento esteja devidamente consolidado.

Todas as atividades deverão ser realizadas por profissionais qualificados e de acordo com o cronograma de execução da obra.

O pavimento deverá ser liberado para uso somente após a verificação final e aprovação pela fiscalização.

JORGE EMNUEL BATISTA MUNIZ
Engenheiro Civil

CNPJ 82.844.754/0001-92
R. Manoel Cecílio Ribeiro, 68. Centro
bomjardimdaserra.sc.gov.br
(49) 3232 0197